



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 284/2015

privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, JOI 18 IUNIE 2015

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 346/2015
- raportul de specialitate nr.346/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu–Compartimentul de Administrare Imobiliară prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință din proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și a documentației de atribuire cadru, pentru închirierea acestora .

Având în vedere :

- disponibilizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință prin renunțarea la contractele de închiriere a foștilor chiriași ;
- procesele-verbale de predare-primire a spațiilor în cauză ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 229/2012, privind aprobarea tarifului de pornire la licitație pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință;
- art.36, alin. 2 lit.”c”, alin. 5 lit “b” și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând Municipiului Baia Mare, după cum urmează :

- Piața Libertății nr. 6 = 193,06 mp
- Piața Păcii nr. 5-6 = 152,11 mp
- B-dul București nr. 4 = 22,00 mp

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire cadru pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește durata închirierii de 10 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire la licitație pentru fiecare spațiu de 2,5 euro/mp/lună, echivalent în lei la cursul euro din data licitației.

Art.5. Se mandatează comisia numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 381/2014 cu organizarea licitației în vederea închirierii spațiilor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor de închiriere.

Art.7. La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 237/2015 și Hotărârea Consiliului Local nr. 277/2015.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Direcția Relații Publice
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Micle Ioan Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-